

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO ODBIORCZY DO UMOWY Z DNIA ..... DOT. LOKALU PRZY  
UL..... W .....**

Stan techniczny lokalu w dniu przekazania tj. .... określa się jako .....  
Opis szczegółowy wykończenia pomieszczeń w lokalu w dniu przekazania go Najemcy (okna,  
drzwi, ściany, sufity, podłogi):

Pokój 1 :	Stan: .....	Uwagi: .....
Pokój 2 :	Stan: .....	Uwagi: .....
Pokój 3 :	Stan: .....	Uwagi: .....
Kuchnia:	Stan: .....	Uwagi: .....
Łazienka:	Stan: .....	Uwagi: .....
WC:	Stan: .....	Uwagi: .....
Piwnica:	Stan: .....	Uwagi: .....

Wyposażenie wnętrza w lokalu w dniu przekazania go Najemcy (Stan, meble, sprzęt AGD i RTV, etc.) zgodne z załączoną dokumentacją fotograficzną.

**Inne ustalenia:**

Stan licznika prądu: .....  
Stan licznika gazu: .....  
Stan licznika wody ciepłej: .....  
Stan licznika wody zimnej: .....  
Stan licznika ogrzewania .....  
Ilość kompletów kluczy: .....

Inne:

.....  
.....  
.....

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.  
Wynajmujący niniejszym dokonał przekazania lokalu mieszkalnego w użytkowanie Najemcy.

.....  
Wynajmujący  
(własnoręczny podpis Wynajmującego)

.....  
Najemca  
(własnoręczny podpis Najemcy)